



# 中古戸建

3,350万円

倉敷市上東 中古

|       |                          |
|-------|--------------------------|
| 地域    | 倉敷市倉敷小学校区                |
| 地区    | 庄小学校                     |
| 所在地   | 倉敷市上東1294 - 40、1294 - 83 |
| 小学校区  | 庄小学校 1581m               |
| 中学校区  | 庄中学校 1451m               |
| 間取    | 5LDK                     |
| 地目    | 宅地                       |
| 用途地域  | 無指定                      |
| 土地面積  | 259.7㎡ (78.55坪)          |
| 建物面積  | 197.69㎡ (59.8坪)          |
| 建物構造  | 木造                       |
| 和暦築年月 | 昭和49年3月 築                |
| 建ぺい率  | 60%                      |
| 容積率   | 200%                     |
| 土地権利  | 所有権                      |
| 現況    | 居住中                      |
| 引渡時期  | 相談                       |

## 特色

- 物件西側駐車場（地番：1294番83、面積：112.67㎡）の土地も併せての売買となります
- リフォーム履歴あり

物件番号：156

図面と現況が異なる場合は現況を優先します

【売戸建】



## 株式会社ブルーハウス

〒701-0304 岡山県都窪郡早島町早島1987 2F

TEL：086-454-8358

FAX：086-454-8359

岡山県知事免許（1）第6062号

（公社）岡山県宅地建物取引業協会

<https://blue-house.net>

[info@blue-house.net](mailto:info@blue-house.net)

■取引態様

[ 専属専任媒介 ]